



DANH MỤC DỰ ÁN ƯU TIÊN THU HÚT ĐẦU TƯ TỈNH SÓC TRĂNG

Ban hành kèm theo Báo cáo số: 276 /BC-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Quy mô
I Lĩnh vực nông nghiệp			
1	Sản xuất nông nghiệp công nghệ cao	Phân trường Mỹ Phước	314,25 ha
2	Điện mặt trời kết hợp nông nghiệp	Phân trường Thạnh Trị	662,88 ha
3	Nông nghiệp công nghệ cao kết hợp du lịch sinh thái	Đường Kênh Thị Đội, Phường 5, thành phố Sóc Trăng	9,85 ha
4	Sản xuất tôm giống chất lượng cao	Phường Vĩnh Phước, thị xã Vĩnh Châu	10ha
5	Sản xuất tôm giống chất lượng cao	Xã Vĩnh Hải, thị xã Vĩnh Châu	50ha
6	Khu nông nghiệp công nghệ cao	Xã Mỹ Phước, huyện Mỹ Tú.	18 ha
7	Khu nông nghiệp công nghệ cao	Trại giống cây trồng Long Phú.	45,6 ha
8	Khu nông nghiệp công nghệ cao	Xã Long Phú, huyện Long Phú.	31,4 ha
9	Sản xuất viên nén sinh khối từ cây siêu cao lương	Xã An Thạnh Nam, huyện Cù Lao Dung.	100 ha
II Lĩnh vực công nghiệp			
1	Đầu tư kinh doanh kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp	Cụm công nghiệp Vĩnh Châu Phường 1, thị xã Vĩnh Châu	50 ha
2	Đầu tư kinh doanh kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp	Cụm công nghiệp Ấp Nhi Xã Châu Khánh, huyện Long Phú	50 ha
3	Đầu tư kinh doanh kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp	Cụm công nghiệp Ngã Năm Phường 1, thị xã Ngã Năm	44,88 ha
4	Đầu tư kinh doanh kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp	Cụm Công nghiệp Phú Lộc Xã Thạnh Trị, huyện Thạnh Trị	75 ha
5	Đầu tư kinh doanh kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp	Cụm công nghiệp An Thạnh Xã An Thạnh, huyện Cù Lao Dung.	40ha
6	Đầu tư kinh doanh kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp	Xã Hồ Đắc Kiên, huyện Châu Thành	50ha
7	Đầu tư kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp	Khu công nghiệp Mỹ Thanh Xã Vĩnh Hải, thị xã Vĩnh Châu	217 ha
8	Đầu tư kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp	Khu công nghiệp Đại Ngãi Xã Long Đức, huyện Long Phú	200 ha



TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Quy mô
III	Lĩnh vực thương mại, dịch vụ và nhà ở		
1	Khu phức hợp nhà hàng, khách sạn	Đường Trần Hưng Đạo, Phường 3, thành phố Sóc Trăng (Khu đất khách sạn Khánh Hưng)	0,62 ha
2	Khu thương mại dịch vụ đường Lê Duẩn, Phường 3, thành phố Sóc Trăng	Đường Lê Duẩn, Phường 3, thành phố Sóc Trăng (Khu đất Bến xe khách)	1,24 ha
3	Khu thương mại, dịch vụ	Đường Hùng Vương, Phường 6, thành phố Sóc Trăng (Khu đất Ban Chỉ huy Quân sự thành phố Sóc Trăng trước đây)	01 ha
4	Khu thương mại, dịch vụ	Đường Tôn Đức Thắng, Phường 5, thành phố Sóc Trăng (Khu đất chợ Nhâm Lăng)	1,4 ha
5	Khu nhà ở thương mại	Phường 1, thị xã Vĩnh Châu	22,3 ha
6	Nhà ở thương mại và dịch vụ	Áp Thạnh Lợi, thị trấn Mỹ Xuyên, huyện Mỹ Xuyên	0,62 ha
7	Khu chợ và nhà ở thương mại	Xã Hòa Tú 1, huyện Mỹ Xuyên	1,23 ha
8	Khu chợ và nhà ở thương mại	Thị trấn Trần Đề, huyện Trần Đề (Khu thương mại kinh tế biên)	12 ha
9	Khu chợ và nhà ở thương mại	Xã Tân Long, thị xã Ngã Năm	1,2 ha
10	Chỉnh trang đô thị (xây dựng nhà ở thương mại và công trình thương mại, dịch vụ)	Áp Xây Đá, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành	8,39 ha
11	Phát triển đô thị thị trấn Châu Thành (Khu nhà ở thương mại)	Áp Trà Quýt A, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành	7,16 ha
12	Khu chợ và nhà ở thương mại	Thị trấn Cù Lao Dung, huyện Cù Lao Dung	04 ha
13	Khu đô thị mới	Thị trấn Đại Ngãi, huyện Long Phú	28,67 ha
14	Khu đô thị mới	Thị trấn Long Phú, huyện Long Phú	16,3 ha
15	Khu nhà ở công nhân	Xã Hồ Đắc Kiện, huyện Châu Thành	05 ha
16	Nhà ở thương mại và dịch vụ	Phường 1, thị xã Ngã Năm	1,59 ha
17	Nhà ở thương mại và dịch vụ	Phường 1, thị xã Ngã Năm	1,14 ha
18	Khu dịch vụ cư xá công nhân khu công nghiệp An Nghiệp	Phường 7, thành phố Sóc Trăng	18,27 ha
19	Khu kinh doanh thương mại, dịch vụ (siêu thị mini, cửa hàng kinh doanh,...)	An Thạnh 3, Cù Lao Dung	1,5 ha
20	Nhà hàng, khách sạn, khu nghỉ dưỡng	Thị trấn Cù Lao Dung, huyện Cù Lao Dung	02ha

TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Quy mô
21	Nhà hàng, khách sạn, khu nghỉ dưỡng	Xã An Thạnh 1, huyện Cù Lao Dung	10ha
22	Nhà hàng, khách sạn, khu nghỉ dưỡng	Xã An Thạnh 3, huyện Cù Lao Dung	02ha
23	Nhà hàng, khách sạn, khu nghỉ dưỡng	Xã An Thạnh Nam, huyện Cù Lao Dung	02ha
24	Khu đô thị mới	Khóm 1, Phường 1, thị xã Ngã Năm	10,5 ha
25	Nhà ở thương mại	Áp Trà Quýt A, Thị trấn Châu Thành	2,3 ha
26	Khu đô thị mới	Trong khu hành chính đô thị 300ha, thành phố Sóc Trăng	49ha
27	Khu đô thị mới	Trong khu hành chính đô thị 300ha, thành phố Sóc Trăng	49ha
28	Khách sạn từ 3 đến 5 sao	Áp Trà Quýt A, Thị trấn Châu Thành	0,4 ha
29	Chợ và nhà ở thương mại	Thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa, huyện Mỹ Tú	3,6 ha
30	Chợ và nhà ở thương mại	Xã Mỹ Thuận, huyện Mỹ Tú	1,6 ha
31	Nhà ở thương mại và khách sạn 5 sao	Khu đất Trung tâm huấn luyện và thi đấu thể dục thể thao tỉnh (thành phố Sóc Trăng)	3,6ha
IV Lĩnh vực du lịch			
1	Khu du lịch biển, sinh thái	Xã Vĩnh Hải, thị xã Vĩnh Châu (Hồ Bể)	307 ha
2	Khu du lịch sinh thái Mỏ Ó	Thị trấn Trần Đề, huyện Trần Đề	230 ha
3	Khu sinh thái rừng ngập mặn ven biển	Xã An Thạnh Nam và An Thạnh 3, huyện Cù Lao Dung	250ha
4	Khu du lịch sinh thái dịch vụ - thương mại	Phường 1, thị xã Vĩnh Châu	22,78 ha
5	Khu sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp với sân golf	Xã Song Phụng, huyện Long Phú	170 ha
6	Khu du lịch sinh thái vườn cò	Xã Gia Hòa 1, huyện Mỹ Xuyên	20 ha
7	Khu du lịch sinh thái Cồn Mỹ Phước	Xã Nhơn Mỹ, huyện Kế Sách	6,5 ha
8	Khu du lịch hoặc sản xuất giống cây ăn trái đặc sản	An Thạnh 1, Cù Lao Dung	1,2 ha
9	Khu du lịch sinh thái	An Thạnh Nam, Cù Lao Dung	30 ha
10	Khu lâm viên (Khu vui chơi giải trí, tham quan, du lịch)	Khóm 6, phường 9, thành phố Sóc Trăng	20,65 ha
V Lĩnh vực giao thông vận tải			
1	Cảng Đại Ngãi	Xã Long Đức, huyện Long Phú	12,75 ha cảng tổng



TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Quy mô
			hợp có cầu bến cho tàu 5.000- 10.000 DWT và bến phao chuyển tải cho tàu 10.000- 20.000 DWT; tiếp nhận tàu có tải trọng 10.000 DWT đầy tải hoặc tàu 20.000 DWT giảm tải.
2	Cảng nước sâu Trần Đề	Ngoài khơi cửa Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng	Cảng loại I, ký hiệu là cảng biển loại IA, đáp ứng cho tàu trên 100.000 DWT
3	Xây dựng Cầu, Bến phà Trà Êch – Cồn Mỹ Phước - Đường Đức	Xã Nhơn Mỹ, huyện Kế Sách	0,5 ha, cầu, bến phà đối lưu với huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh
4	Bến xe tỉnh Sóc Trăng	Phường 7, thành phố Sóc Trăng	3,089 ha
5	Bến xe khách	An Thạnh 3, Cù Lao Dung	0,2 ha
6	Bến xe khách	Thị trấn Cù Lao dung	0,5 ha
VI	Lĩnh vực chợ		
1	Chợ đầu mối	Phường 8, thành phố Sóc Trăng	254ha
2	Chợ Bông Sen	Đường Dã Tượng, Phường 6, thành phố Sóc Trăng	2.625 m ²
3	Chợ chuyên doanh nông sản	Xã An Thạnh Nhất, huyện Cù Lao Dung	2.000 m ²
4	Chợ Bến Bạ	Áp Chợ, thị trấn Cù Lao Dung, huyện Cù Lao Dung	2.000 m ²
5	Chợ Rạch Tráng	Áp An Nghiệp, xã An Thạnh 3, huyện Cù Lao Dung	4.000 m ²

TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Quy mô
6	Chợ đầu mối trái cây	Xã An Lạc Tây, huyện Kế Sách	60.800 m ²
7	Chợ Thới An Hội	Áp Ninh Thới, xã Thới An Hội, huyện Kế Sách	3.900 m ²
8	Chợ Phú Tâm	Xã Phú Tâm, huyện Châu Thành	1.765 m ²
9	Chợ Thuận Hòa	Thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành	1.720 m ²
10	Chợ Bó Thảo	Xã An Ninh, huyện Châu Thành	1.969,41 m ²
11	Chợ Thiện Mỹ	Xã Thiện Mỹ, huyện Châu Thành	1.245,6 m ²
12	Chợ Long Phú	Áp 3, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú	5.226 m ²
13	Chợ Đại Ngãi	Áp Ngãi Hội 1, thị trấn Đại Ngãi, huyện Long Phú	7.300 m ²
14	Chợ Nhu Gia	Xã Thạnh Phú, huyện Mỹ Xuyên	2.400 m ²
15	Chợ Mỹ Hương	Xã Mỹ Hương, huyện Mỹ Tú	2.719,65 m ²
16	Chợ Thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa	Thị trấn Huỳnh Hữu Nghĩa, huyện Mỹ Tú	1.203,6 m ²
17	Chợ Phú Lộc	Áp 1, thị trấn Phú Lộc, huyện Thạnh Trị	47.498,7 m ²
18	Chợ Hưng Lợi	Áp Kinh Ngay II, thị trấn Hưng Lợi, huyện Thạnh Trị	11.476 m ²
19	Chợ Vĩnh Lợi	Áp 15, xã Vĩnh Lợi, huyện Thạnh Trị	10.000 m ²
20	Chợ Lịch Hội Thượng	Áp Châu Thành, thị trấn Lịch Hội Thượng, huyện Trần Đề	5.112 m ²
21	Chợ trung tâm huyện Trần Đề	Áp Đầu Giồng, thị trấn Trần Đề, huyện Trần Đề	4.500 m ²
22	Chợ chuyên doanh nông thủy sản	Áp Huỳnh Kỳ, xã Vĩnh Hải, thị xã Vĩnh Châu	30.000 m ²
23	Chợ Trà Cú	Khóm 1, Phường 2, thị xã Ngã Năm	535 m ²
24	Chợ đầu mối nông sản thị xã Ngã Năm	Phường 1, thị xã Ngã Năm	2.000 m ²
25	Khai thác cụm Chợ Trung tâm thành phố Sóc Trăng và Chợ Mùa Xuân	Thành phố Sóc Trăng	11.660 m ²
26	Chợ Tân Long	Xã Tân Long, thị xã Ngã Năm	932 m ²
27	Chợ Thị trấn An Lạc Thôn	Thị trấn An Lạc Thôn, huyện Kế Sách	4.000m ²
VII	Lĩnh vực Y tế - văn hóa – giáo dục – môi trường		
1	Bệnh viện đa khoa	Phường 5, thành phố Sóc Trăng	4,13 ha
2	Trung tâm văn hóa (Phục vụ sinh hoạt văn hóa, biểu diễn văn hóa – nghệ thuật)	Áp Xây Cáp, Trà Quýt A, Thị trấn Châu Thành	5,5ha

TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Quy mô
3	Trường mầm non Sao Mai	Đường Trương Văn Quới, phường 2, thành phố Sóc Trăng	2.400m ²
4	Nhà máy xử lý nước mặt	Xã Hồ Đắc Kiện, huyện Châu Thành	9,5ha
5	Nhà máy xử lý chất thải rắn và chất thải nguy hại	Xã Hồ Đắc Kiện, huyện Châu Thành	09ha
6	Nhà máy phát điện sử dụng chất thải rắn	Xã Phú Mỹ, huyện Mỹ Tú	05ha
7	Nhà máy xử lý chất thải công nghiệp (nguy hại và không nguy hại)	Xã Phú Mỹ, huyện Mỹ Tú	3,81ha

-----//-----